

## Facts Green Tiny House

### Eckdaten Green Tiny House

- 22 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Maße Tiny House: 3,98 m hoch/ 2,54 m breit/ 7,30 m lang
- Wasseranschluss erforderlich
- Stromanschluss erforderlich (86kwh Stromverbrauch, CEE-Anschluss mit 230 Volt)
- 8 m<sup>2</sup> Naturholzterrasse (direkt am Tiny House befestigt)
- Tiny House-Trailer auf 3 Achsen: Straßenzulassung geeignet, zulässiges Gesamtgewicht von 3,5 t
- Kaminofen
- Winterfest bis -20°C
- Verbrennungstoilette, kein Schwarzwasser
- Grau- und Schwarzwasseranschluss wären gut, sind aber durch die integrierte Brenntoilette die gänzlich ohne Wasser auskommt nicht zwangsläufig von Nöten; einen 1.000 Liter-Tank für das Grauwasser kann zur Verfügung gestellt werden → 1x pro Woche leeren
- separate Schafebene mit 180 cm breitem Doppelbett
- 115 cm breite Panorama-Lounge mit Matratzenqualität als extra Schlafplatz
- Bad mit Astronautendusche und WC
- ausgestattete Küche mit Osmose-Umkehr-Wasserfilter
- 8m<sup>2</sup> große Terasse mit Outdoor-Möbeln
- Tiny Garderobe und vielseitige Staufächer
- Bio-Bettwäsche und Bio-Handtücher inklusive
- Standortinhaber müsste sich um die Schlüsselübergabe und die Endreinigung kümmern
- Vermarktung erfolgt sowohl über unsere Marke Green Tiny Houses als auch über die Buchungsseite der Destination vor Ort

### Anforderungsprofil bei der Standortwahl

- Besonderer Naturstandort – Weitblick in die Natur mit WOW-Effekt
- mit einem tollen Blick durch das Panoramafenster in die Natur
- Ganzjahreskonzept
- Kurzaufenthalte (flexible Urlaubsdauer ermöglicht es mehr Menschen in der Region das Tiny House kennen zu lernen)
- Endreinigung durch den Standortbetreiber auch bei flexiblen Kurzaufenthalten
- technischer Support vor Ort
- Check-In sowie Check-Out-Service

### **Stationäre Wasser- und Stromversorgung**

- idealerweise eine Anbindung an eine Kanalisation oder eine Grauwasserentsorgung
- Service – spezielle Schulung durch Green Tiny House GmbH für reibungslosen Ablauf
- Gastgeber, die Ihre Gäste mit nachhaltigen und ökologischen Angeboten begeistern wollen

### **Erlebnis-Highlights des Green Tiny House im Winter**

- ein besonderes nachhaltiges Erlebnis für drinnen und draußen
- gebaut für extreme Bedingungen bis -20 Grad Außentemperatur
- gemütlich Abende am skandinavischen Holzofen verbringen
- die Winterwelt in der Natur durch das Panorama-Fenster beobachten

### **Vorteile als Standortbetreiber**

- an einem komplett nachhaltigem und wohngesundem Übernachtungskonzept partizipieren
- Bundesweite Aufmerksamkeit in Presse und Medien
- Möglichkeit zur Saisonerweiterung durch ein attraktives Winterkonzept
- das Green Tiny House wird bezugsfertig angeliefert und installiert
- Beteiligung an den Mieteinnahmen und Förderung eines regionalen Naturschutzprojektes